

48/17.05.2021

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Subsemnatul(a) STANCIU MARIAN, având funcția de CONSILIER GRAD PROFESIONAL SUPERIOR, la DIRECȚIA INVESTIȚII JCLRTEA, CNP \_\_\_\_\_, domiciliul BUCUREȘTI, moscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin mătoarele:

**Bunuri imobile**

**I. Terenuri**

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
PRAHOVA - NISTOREȘTI	3	2003	2340	1/1	V-C	STANCIU MARIAN
PRAHOVA - VALEA DOFTANEI	3	2008	2068	1/2	V-C	STANCIU MARIAN ½ BALA PAUL ½
BUCUREȘTI -	3	2020	27	1/2	V-C	STANCIU MARIAN ½ STANCIU VASILICA ½
DAMBOVITA - MATASARU	1	2006	4878	1/1	V-C	STANCIU MARIAN
DAMBOVITA - MATASARU	3	2013	1146	3/16	MOSTENIRE	STANCIU MARIAN 3/16 STANCIU DUMITRU 13/16

\*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în rciutul civil.

**2. Clădiri**

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
BUCUREȘTI	1	2002	53.07	1/1	V-C	STANCIU MARIAN
PRAHOVA - NISTOREȘTI	3	2010	73.61	1/1	CONSTRUIRE	STANCIU MARIAN
BUCUREȘTI	1	2013	29.26	3/8	MOSTENIRE	STANCIU MARIAN 3/8 STANCIU DUMITRU 5/8
BUCUREȘTI	1	2017	96.73	1/2	V-C	STANCIU MARIAN ½ STANCIU VASILICA ½
BUCUREȘTI	1	2020	62.55	1/2	V-C	STANCIU MARIAN ½ STANCIU VASILICA ½
DAMBOVITA - MATASARU	2	2013	241	3/16	MOSTENIRE	STANCIU MARIAN 3/16 STANCIU DUMITRU 13/16

\*) Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2)</sup> La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-arte și numele coproprietarilor.



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008 PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROQ"

**. Bunuri mobile**

Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii.

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTO	HONDA CIVIC	1	2007	V-C
AUTO	VOLKSWAGEN	1	2011	V-C

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

*Votă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.*

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
METALE PREȚIOASE - BIJUTERII	2012	10000 EURO

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-				

F-RU-RP-024

Declarație avere

Pag.2/6

**V. Active financiare**



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008  
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE  
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU  
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT  
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROQ"

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222  
Tel. +40-21 3191013; Fax: +40-21 3191006  
Email: [registratura@primariasector1.ro](mailto:registratura@primariasector1.ro)  
<http://www.primariasector1.ro>



1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit dacă valoarea sumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*)	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-				

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare. (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*)	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-			

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

.....  
 .....

**. DATORII**



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008 PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROQ"

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BCR	2020	2046	235000 RON
BANCA TRANSILVANIA	2017	2046	180000 RON

I. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări, cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului : nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1.1. Titular			
-			
1.2. Soț/soție			
-			
1.3. Copii			
-			

\*) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

F-RU-RP-024

Declaratie avere

Pag.4/6

II. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr.571/2003 - odul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008  
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE  
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU  
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT  
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROQ"

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222  
Tel. +40-21 3191013; Fax: +40-21 3191006  
Email: [registratura@primariasector1.ro](mailto:registratura@primariasector1.ro)  
<http://www.primariasector1.ro>

Cine a realizat venitul	Sursa venitului : nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular STANCIU MARIAN	TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI	SALARIU	180000 LEI
1.2. Soț/soție STANCIU VASILICA	VASCONS SI ASOCIATII SRL COMPANIA MUNICIPALA CONSOLIDARI	SALARIU SALARIU	37800 LEI 54000 LEI
1.3. Copii -			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular -			
2.2. Soț/soție STANCIU VASILICA	VASCONS SI ASOCIATII SRL	DIVIDENDE	93151 LEI
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular -			
3.2. Soț/soție -			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular -			
4.2. Soț/soție -			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular -			
5.2. Soț/soție -			

F-RU-RP-024

Declaratie avere

Pag.5/6

<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008  
 PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
 CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE  
 DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU  
 CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT  
 AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROC"

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222  
 Tel. +40-21 3191013; Fax: +40-21 3191006  
 Email: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)  
<http://www.primariasector1.ro>



-			
6.2. Soț/soție			
-			
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-			
7.2. Soț/soție			
-			
7.3. Copii			
-			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
-			
8.2. Soț/soție			
-			
8.3. Copii STANCIU EDWARD STANCIU CARLA	DGASPC SECTOR 3 DGASPC SECTOR 3	ALOCATIE ALOCATIE	2017 LEI 2017 LEI

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării 17.05.2021

Semnătura \_\_\_\_\_

F-RU-RP-024

Declaratie avere

Pag.6/6



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008  
 PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
 CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE  
 DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU  
 CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT  
 AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROO"

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222  
 Tel. +40-21 3191013; Fax: +40-21 3191006  
 Email: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)  
<http://www.primariasector1.ro>

48/17.05.2021

**DECLARAȚIE DE INTERESE**

Subsemnatul(a) STANCIU MARIAN, având funcția de CONSILIER GRAD PROFESIONAL SUPERIOR, la DIRECȚIA INVESTIȚII, SUCLRTEA, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în BUCUREȘTI, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

<b>1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:</b>			
Unitatea (denumirea și adresa)	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1 HOCHMAN REAL ESTATE SRL	ACTIONAR	50%	100 LEI
<b>2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăți naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:</b>			
Unitatea (denumirea și adresa)	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor	
2.1.....			
-			
<b>3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale:</b>			
3.1.....			
-			
<b>4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrative și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic:</b>			
4.1.....			
-			



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008 PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROC"

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222  
Tel. +40-21 3191013; Fax: +40-21 3191006  
Email: [registratura@primariasector1.ro](mailto:registratura@primariasector1.ro)  
<http://www.primariasector1.ro>

F-RU-RP-025

Declaratie interese

Pag.1/2

**5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:**

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/ denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular..... -						
Soț/soție..... -						
Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului..... -						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații <sup>2)</sup>						

Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, a cum sunt definite la pct. 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin ai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

*Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.*

Data completării 17.05.2021

Semnătura \_\_\_\_\_

F-RU-RP-025

Declaratie interese

Pag.2/2



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008  
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE  
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU  
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT  
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROO"

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222  
Tel. +40-21 3191013; Fax: +40-21 3191006  
Email: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)  
<http://www.primariasector1.ro>